

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

Pedemontana - Pubblicazione dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio NP 298 ROSSATO - SOTTURA

S.O. Espropri
Struttura Territoriale
Piemonte e Valle d'Aosta
Codice SIL: NONOTO00176

N. PRATICA: 298

**DITTA: ROSSATO ROSA – SOTTURA GIANCARLO – SOTTURA LUISA –
SOTTURA ROBERTO**

OGGETTO: Pedemontana piemontese – Collegamento tra l'A4 (Torino – Milano) in località Santhià, Biella, Gattinara e l'A26 (Genova Voltri – Gravellona) in località Romagnano Sesia – Lotto 1. (TO235-NONOTO00176) WBE – NONOTO00176.ES.01 – CUP C21B08000240001.

**Dispositivo di pagamento per 80% dell'indennità di esproprio
ai sensi dell'art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)**

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- La procura conferita dall'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. al Responsabile della Struttura Territoriale Piemonte e Valle D'Aosta in data 29.02.2024, Notaio Paolo Castellini in Roma, Repertorio n.88224, Rogito n.25904 registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 al n.6099 in data 07.03.2024;
- La Disposizione di Servizio n.664410 del 22.11.2019 con la quale è stata disposta, la nomina del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni della Struttura Territoriale Piemonte e Valle d'Aosta che si identifica con il Responsabile della Struttura Territoriale;
- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- La delibera n.77 del 22/12/2021 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), pubblicata in G.U.n.51 del 02/03/2022, con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo anche ai fini della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree di proprietà della Ditta **ROSSATO ROSA, SOTTURA GIANCARLO, SOTTURA LUISA, SOTTURA ROBERTO** situate nel Comune di Brusnengo;

- il Decreto Motivato n. 0136693 del 19/02/2024 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate.
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;

DISPONE

Il pagamento per gli immobili interessati siti nel Comune di Brusnengo dell'importo complessivo di proprietà di **€ 261,80 (diconsi decentosessantuno/80)** quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, occupazione temporanea, asservimento accettata, a fronte di € 327,25 complessivi (comprendenti anche le somme dovute ai soggetti non accettanti), così come risultante nei sottostanti schemi.

Ditta N° Piano 298							
AREA NON EDIFICABILE -Valore bene-							
Patrimonio disponibile / non disponibile	Fg.	Particella originaria	Particella derivata	Area Espropriata mq	Indennità d'esproprio VV	Indennità aggiuntive (Art. 37 comma 9)	Somma Indennità a €
DISPONIBILE	25	108		165	€ 280,50		€ 280,50
Totale							€ 280,50
INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA PREORDINATA ALL'ESPROPRIO (art. 22bis del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)							
Fg.	P.lla	Coltura	Superficie di occupazione e temporanea mq	Indennità occupazione e temporanea (24 mesi)	Indennità Servitù	Somma Indennità €	
25	108	SEMINATIVO	165	€ 46,75		€ 46,75	
Totale						€ 46,75	
IMPORTO DA TOTALE INDENNITA' € 327,25							
IMPORTO DA PAGARE acconto 80 % € 261,80							
Nella suddetta indennità non va applicata la ritenuta a titolo di imposta nella misura del 20%, ai sensi dell'art. 35 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto gli immobili oggetto di acquisizione rientrano nelle zone di tipo E ai sensi del DPR 1444 DEL 02704/1968.							
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO							
Accettazione prot. n° 0419431 del 17/05/2024 con documentazione							
nome ROSA cognome ROSSATO nata a CARMIGNANO DI BRENTA (PD) il 28/09/1939, residente a BURONZO cap 13040 in VIA CASCINA BURONZINA N. / - C.F.							

RSSRSO39P68B795J Quota di proprietà 6/9 A. Pagamento tramite assegno circolare – BANCA: - Ag. - Conto Corrente intestato a IBAN: IMPORTO DA PAGARE (quota parte 6/9) € 174,53 (diconsi centosettantaquattro/53)
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0419416 del 17/05/2024 con documentazione nome SOTTURA cognome GIANCARLO nato a VERCELLI (VC) il 18/09/1962, residente a BURONZO cap 13040 in VIA CASCINA MALVIRA' N. / - C.F. STTGCR62P18L750R Quota di proprietà 1/9 BP 1360027 B. Pagamento tramite Bonifico bancario – BANCA: CASSA DI RISPARMIO DI ASTI - Ag. - 44260 Conto Corrente intestato a SOTTURA GIANCARLO IBAN: IT77L0608544260000001280209 IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/9) € 29,09 (diconsi ventinove/09)
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0419435 del 17/05/2024 con documentazione nome SOTTURA cognome LUISA nata a VERCELLI (VC) il 04/03/1968, residente a BURONZO cap 13040 in VIA CASCINA BURONZINA N. / - C.F. STTLSU68C44L750H Quota di proprietà 1/9 BP 1360028 C. Pagamento tramite Bonifico bancario – BANCA: CASSA DI RISPARMIO DI ASTI - Ag. - 44260 Conto Corrente intestato a SOTTURA LUISA IBAN: IT67A0608544260000001280179 IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/9) € 29,09 (diconsi ventinove/09)
MODALITA' E TERMINI DI PAGAMENTO
Accettazione prot. n° 0419374 del 17/05/2024 con documentazione nome SOTTURA cognome ROBERTO nato a VERCELLI (VC) il 04/06/1966, residente a BURONZO cap 13040 in VIA ANTONIO GRAMSCI N. 22 - C.F. STTRRT66H04L750O Quota di proprietà 1/9 BP 1360029 A. Pagamento tramite Bonifico bancario – BANCA: BANCA DI ASTI - Ag. - 44320

Conto Corrente intestato a SOTTURA ROBERTO
IBAN: IT55K06085443200000001000695
IMPORTO DA PAGARE (quota parte 1/9) € 29,09 (diconsi ventinove/09)

A detto pagamento si provvederà con i fondi stanziati con il provvedimento n.107093 del 13.12.2023 contemplati nei lavori di cui al SIL: NONOTO00176 - Codice progetto: TO235 – Commessa: NONOTO00176.ES.01 la voce L3.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI
(Ing. Angelo GEMELLI)